

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Construire sediu ADR Sud Muntenia – Corp B"

Consiliul pentru Dezvoltare Regională al Regiunii de Dezvoltare Sud Muntenia, convocat în ședință prin procedură scrisă,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia privind necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție "Construire sediu ADR Sud-Muntenia – Corp B";
- Avizul favorabil nr. 3.402/14.03.2018, al comisiei de recepție constituită în baza dispoziției directorului ADR Sud-Muntenia nr. 80 din 02.08.2017;
- Hotărârea de aprobare a bugetului Agenției pentru Dezvoltare Sud-Muntenia nr. 28 din 14 decembrie 2017;
- Hotărârea de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii 315/2004 art. 7 (2) lit. e, art. 7 (3), 7(4), art. 7 (5), art. 9 lit. n, art. 10 (1);
- Prevederile art. 10 (1) lit. e și lit. q din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia;
- Prevederile art. 4 (23), art. 13 (2) din Statutul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia.

În temeiul dispozițiilor art. 6 (5) , 7 (3), 7 (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire sedlu ADR Sud Muntenia – Corp B", după cum urmează:

- **Valoarea totală a investiției (varianta 2):**

5.684.087,99 lei cu TVA

Din care C+M: **4.523.977,98 lei cu TVA**

Curs Euro: 1 euro = 4.5558 lei

- **Esalonarea investiției (INV/C+M):**

Amn 1: 5.684.087,99 lei cu TVA / 4.523.977,98 lei cu TVA

- **Capacități tehnice:**

Suprafața construită (Ac) : 401,69 mp

Suprafața desfășurată (Ad): 1844,03 mp

- **Durata de execuție estimată: 12 luni**

Durata de implementare – 16 luni

- **Indicatori specificei (cu TVA)**

Cost total pe mp. construit: : 2.799,75 lei/mp.

614,55 euro/mp

Din care C+M: 2.453,31 lei/mp

538,50 euro/mp

Indicator	Propus	U.M.
Suprafața teren (At)	1800	mp
Suprafața construită (Ac)	401,69	mp
Suprafața desfășurată (Ad)	1844,03	mp
Suprafața utilă c.propus(Au)	1.507,89	mp
P.O.T.	22,32	%
C.U.T.	1,02	-
Categoria de importanță	C (normală)	
Clasa de importanță	III	
Gradul de rezistență la foc	II	
Regim de înălțime	D+P+3E	nivel

Dimensiuni maxime in plan	18,88X25,20	m
H Atic	15	m
Hutil mediu	3,57	m
Volumul construcției	5383	mc
Terase	106,32	mp
Alei carosabile	554,68	mp
Alei pietonale	133,93	mp
Spații verzi	603,38	mp
Total Ade	1844,03	mp
Accelerația terenului ag	0,25	'E
Perioada de colț Tc	1,00	s
Zona climatică	II, -15	C
Presiunea din vânt	0,6	kPa
Încărcarea din zăpadă	2,00	kN/m2

Art.2 Secretariatul Consiliului va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate prevăzute în Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului pentru Dezvoltare Regională.

Prezenta hotărâre a fost supusă spre aprobare prin procedură scrisă, în conformitate cu dispozițiile art. 7, alin. (3) – (5) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia.

Dan Constantin MANU

Președinte CpDR Sud - Muntenia



Nr. 3 din 10 aprilie 2018

Adoptată prin procedură scrisă