**Studiu de fezabilitate: evaluarea pieței instrumentelor financiare din FEDR 2021-2027 în Regiunea Sud Muntenia[[1]](#footnote-1)**

**Ghid de interviu**

**Sector: eficiența energetică în locuințele individuale (către autorități publice, asociații profesionale …)**

*(Notă: Întrebările de la 1 la 5 sunt relevante numai pentru autoritățile publice)*

**Detalii despre organizație:**

* *Denumire\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Adresă\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Tip\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Scurtă descriere a organizației dvs. (vă rugăm să indicați și interesul / activitatea dvs. în sectorul eficienței energetice în locuințele inividuale)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Î.1- Care este estimarea dvs. despre stocul clădirilor privind locuințele individuale în mediul rural / urban / din Regiunea Sud Muntenia?**

* *Număr total și tipuri \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Vechimea clădirii\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Tipuri de materiale de construcție\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* *Sursa de încălzire\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.2 – Câte locuințe individuale din mediul urban / rural / din Regiunea Sud Muntenia au fost renovate în cee ace privește izolația clădirii sau schimbarea sursei de încălzire în ultimii ani prin programe de sprijin publice (în acest caz, vă rugăm să indicați programul specific, de exemplu, programele AFM - Casa Verde, Casa Verde Plus, Casa Eficientă Energetic, GEFF (Facilitatea de Finantare a Economiei Verzi în România), programele autorităților locale)?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Vă rugăm să completați și tabelul cu ‘x’*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **<10%** | **25%** | **50%** | **75%** | **>90%** |
| **Urban** |  |  |  |  |  |
| **Rural**  |  |  |  |  |  |
| **Total**  |  |  |  |  |  |

**Î.3 - Care este stadiul implementării în regiunea dvs. a Strategiei de Renovare pe termen lung adoptată în 2020? Planul de acțiune pentru SRTL este în curs de dezvoltare?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.4 – Luând în considerare următorii șapte ani, care credeți că ar fi volumul de finanțare necesar pentru modernizarea locuințelor individuale?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Vă rugăm să completați și tabelul cu ‘x’ (1= Nicio creștere; 5 = creștere semnificativă)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |

**Î.5 - Care sunt principalele bariere în calea continuării investițiilor în eficiența energetică a locuințe individuale în România și în Regiunea Sud Muntenia?**

* ***De politică,*** *de exemplu, prețurile la energie, lipsa standardelor pentru clădirile existente și a încălzitoarelor / cazanelor, lipsa legislației privind combustibilii fosili, autorizații. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* ***Financiare****, de exemplu, venitul disponibil scăzut al proprietarilor de case, costuri inițiale ridicate și perioade lungi de recuperare, costuri mai mari pentru combustibilii mai curați\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* ***Instituționale și informaționale,*** *de exemplu, lipsa datelor adecvate privind clădirea și utilizarea energiei, sprijinul public existent care nu poate atrage o cerere suficientă, lipsa de conștientizare cu privire la oportunitățile și beneficiile eficienței energetice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*
* ***Alte bariere,*** *de exemplu de reglementare\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Vă rugăm să completați și tabelul ‘x’ (1= deloc important; 5 = foarte important)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Polică** |  |  |  |  |  |
| **Financiar** |  |  |  |  |  |
| **Instituțional and informațional** |  |  |  |  |  |
| **Alte obstacole\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |  |  |

**Î.6 - Cât de sigur sunteți că piața privată (la nivel local, regional sau național) este capabilă să satisfacă nevoile financiare? S-a îmbunătățit sau s-a înrăutățit situația în ultimii ani?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Vă rugăm să completați și tabelul ‘x’ (1=Neîncrezător; 5=foarte încrezător)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |

**Î.7 - Care sunt principalele provocări în accesarea finanțării pentru a sprijini proiectele de modernizare a eficienței energetice în locuințe individuale?**

*(alegere multiplă permisă)*

* cadru de reglementare
* lipsa de intermediari financiari
* lipsa capacității administrative
* lipsa de garanții
* costul împrumuturilor
* capacitatea de implementare a proiectului
* altele (va rugăm să specificați)**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(explicație)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.8 - Care sunt veniturile nete, de exemplu, perioada de recuperare a investițiilor tipice în eficiența energetică a locuințelor individuale și cum variază acestea în funcție de diferitele tipuri de investiții? Ce factori ar putea afecta soldul costurilor și rentabilității în viitor?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.9 - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia are în vedere să ofere o combinație de subvenții și împrumuturi pentru investițiile în eficiența energetică a locuințelor individuale în cadrul FEDR 2021-2027. După părerea dvs.: ce procent de grant nerambursabil considerați necesar pentru a genera o cerere de proiecte suficientă?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.10 - Ce măsuri ar putea fi luate pentru a se asigura că instrumentul financiar poate atrage o cerere suficientă din partea gospodăriilor, inclusiv a celor cu un venit disponibil mai mic?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.11 - În plus față de resursele financiare, ce alt tip de sprijin ar fi necesar pentru a asigura o atractivitate suficientă a instrumentului financiar și pentru a sprijini implementarea unui program de îmbunătățiri a locuințelor în regiune, de exemplu, facilități pentru proprietari de a pregăti planuri de renovare, Ghișeu Unic pentru autorizații?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Î.12 – În opinia dumneavoastră, ce măsuri ar fi necesare pentru promovarea instrumentului financiar, măsuri care ar putea spori gradul de conștientizare și ar asigura o cerere suficientă?**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Pe baza discuției noastre, am dori să vă rugăm să furnizați orice detalii suplimentare pe care le considerați valoroase pentru pregătirea evaluării pieței, în special:*

* *Părțile interesate și persoanele de contact*
* *Documente, date, planuri de acțiune etc.*
* *Orice alte informații relevante pentru studiu.*

***Vă mulțumim anticipat!***

1. Regiunea Sud Muntenia include 7 județe: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman. [↑](#footnote-ref-1)