



## ORDIN

nr. 6163 / 19.12.2023

**pentru modificarea și completarea Ghidului Solicitantului - pentru acțiunea „Dezvoltarea întreprinderilor și a antreprenoriatului” – componenta „Investiții pentru dezvoltarea IMM care sprijină creșterea durabilă și crearea de locuri de muncă” din cadrul Programului Tranziție Justă 2021 – 2027 aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 4003/2023**

Având în vedere:

- prevederile Decretului Președintelui României nr. 899/2023 pentru numirea Guvernului României, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 534 din 15 iunie 2023,
- prevederile Regulamentului (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea art. 107 și 108 din tratat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Programului Tranziție Justă 2021-2027, aprobat prin Decizia de punere în aplicare a Comisiei C(2022) 9125 final din 2.12.2022 de aprobare a programului “Tranziție Justă” pentru sprijin din partea Fondului pentru o tranziție justă în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunile Dolj, Gorj, Hunedoara, Mureș, Prahova și Galați din România;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările ulterioare și completările ulterioare;
- prevederile Regulamentului (UE) 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări prin Legea nr. 231/2023;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- luând în considerare prevederile Ordinului ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 3996/2023 privind aprobarea schemei de măsuri de ajutor de stat și de minimis pentru finanțarea investițiilor pentru dezvoltarea IMM care sprijină creșterea durabilă și crearea de locuri de muncă în cadrul Programului Tranziție Justă 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere Referatul de aprobare nr. 221936/19.12.2023 al Direcției generale tranziție justă și dezvoltare regională,
- în temeiul art. 14 alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 52/2018 privind organizarea și funcționarea Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, cu modificările și completările ulterioare,

**MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE**

**emite următorul**

**ORDIN:**



**Art. 1. Ghidul Solicitantului - pentru acțiunea „Dezvoltarea întreprinderilor și a antreprenoriatului” – componenta „Investiții pentru dezvoltarea IMM care sprijină creșterea durabilă și crearea de locuri de muncă” din cadrul programului tranziție justă 2021 – 2027, aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 4003/2023, se modifică și se completează după cum urmează:**

- 1. La Capitolul 3 - Aspecte specifice apelului de proiecte, subcapitolul 3.6 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, tabelul aferent matricelui de priorizare se modifică și se înlocuiește cu tabelul prevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul ordin.**
- 2. La capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:**

*“Pentru selectarea operațiunilor, criteriile și metodologia de selecție se aplică nediscriminatoriu și transparent tuturor solicitanților la finanțare, în condițiile prevăzute de prezentul capitol.*

*Ca regulă generală, criteriile de eligibilitate pentru solicitant trebuie îndeplinite începând cu data depunerii cererii de finanțare, pe întreg procesul de evaluare, selecție, contractare, implementare, monitorizare, durabilitate, cu excepțiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni și respectiv ale contractului de finanțare.*

*Prin excepție, modificarea încadrării solicitantului într-o altă categorie de IMM față de momentul depunerii cererii de finanțare nu va conduce la respingerea proiectului, ci în etapa de contractare se va solicita reducerea intensității ajutorului de stat regional, corespunzător. De asemenea, pentru proiectele pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire în conformitate cu prevederile legale în vigoare, solicitantul declară că urmează să dețină drepturile asociate imobilului necesare implementării proiectului și asigurării caracterului durabil, și că respectă regimul juridic aferent sarcinilor, prin raportare la legislația în vigoare, la data demarării etapei de contractare. AMPTJ/OI verifică, în etapa de contractare respectarea acestor condiții.*

*În situația în care intervine un nou an fiscal pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, în etapa de contractare se va verifica ca solicitantul să nu devină neeligibil prin încadrarea solicitantului în categoria întreprinderilor mari.*

*De asemenea, încadrarea solicitantului în categoria de întreprindere de la momentul acordării ajutorului de stat nu trebuie menținută pe perioada de implementare, durabilitate a investiției, dacă nu este rezultatul unei condiții artificiale ce a fost creată pentru obținerea finanțării.*

*În plus, criteriile de mai jos se vor respecta astfel:*

- Criteriile de eligibilitate și de selecție care privesc aspecte legate de anul de referință al situațiilor fiscale se referă la anul fiscal anterior deschiderii apelului de depunere de proiecte. Prin excepție, criteriile de eligibilitate se verifică în procesul de evaluare, selecție și contractare, dacă pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare intervine încheierea unui nou an fiscal. În acest sens, solicitantul declară pe proprie răspundere că, în anul fiscal care a intervenit pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare sunt îndeplinite următoarele criterii de eligibilitate:
  - numărul minim mediu de salariați obligatoriu;*
  - profit din exploatare >0;*
  - nu a avut activitatea suspendată în anul fiscal respectiv;*
  - neîncadrarea solicitantului în categoria întreprinderilor în dificultate;*
  - înregistrarea unui număr mediu de salariați, care să nu difere în minus, față de valoarea înregistrată în anul fiscal anterior deschiderii apelului de proiecte, după cum urmează<sup>1</sup>:**

<sup>1</sup> Diminuarea numărului mediu de salariați cu procente menționate se va raporta la anul anterior deschiderii apelului de proiecte și se va menține pe perioada de implementare a proiectului până la termenul limită de demonstrare a atingerii indicatorului conform Ghidului

- cu nu mai mult de 20% pentru categoria microîntreprindere;
- cu nu mai mult de 15% pentru categoria întreprindere mică;
- cu nu mai mult de 10% pentru categoria întreprindere mijlocie.

**Notă:**

În cazul în care solicitantul înregistrează un număr mediu de salariați mai mare decât cel din anul fiscal anterior deschiderii apelului de proiecte, proiectul rămâne eligibil, însă aceste locuri de muncă nu pot fi asociate investiției inițiale finanțate prin apelul de proiecte.

În cazul în care pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare intervin mai mulți ani fiscali, condițiile de mai sus trebuie respectate pentru fiecare dintre ani. Angajamentul solicitantului cu privire la numărul de locuri de muncă nou create se va actualiza, în etapa de contractare prin raportare la numărul mediu de salariați din anul anterior etapei respective, cu menținerea cuantumului inițial asumat privind numărul de locuri de muncă nou create. AM PTJ/OI poate solicita situațiile financiare aferente anului fiscal intervenit pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare.

- criteriul de eligibilitate a proiectului referitor la valoarea minimă a finanțării nerambursabile solicitate, a cărui respectare este obligatorie doar până la momentul încheierii contractului de finanțare, inclusiv.

**Atenție!**

Modificarea valorii finanțării nerambursabile pe parcursul perioadei de implementare nu poate conduce la modificarea angajamentului solicitantului cu privire la numărul minim de locuri de muncă propuse a fi create și/sau a celor pentru care s-a angajat suplimentar, conform grilei de evaluare tehnico-financiare.

Documentele care demonstrează îndeplinirea criteriilor de eligibilitate, indiferent de data la care sunt solicitate a fi transmise/depuse trebuie să demonstreze îndeplinirea criteriilor conform prevederilor anterior menționate și a prezentului capitol.

Criteriile de eligibilitate, evaluare și selecție sunt aprobate prin decizia CMPTJ nr. 8/16.10.2023, modificată prin Decizia CM PTJ nr. 12/14.12.2023 publicată la adresa <https://mfe.gov.ro/ptj-21-27/>, cu modificările și completările ulterioare.

Criteriile de eligibilitate și selecție asigură faptul că operațiunile sunt prioritizate, astfel încât să se maximizeze contribuția finanțării din partea Uniunii la îndeplinirea obiectivelor programului. "

- 3. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.1 - Eligibilitatea solicitantului, secțiunea 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili, punctul 1) - Forma de constituire a solicitantului, se modifică și va avea următorul cuprins:**

**"1) Forma de constituire a solicitantului**

Solicitantul este o societate constituită în baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare sau în baza Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, cu

---

solicitantului și contractului de finanțare, respectiv numărul de locuri de muncă pentru care solicitantul se angajează că le creează în urma implementării proiectului, ulterior intervenind obligația menținerii locurilor de muncă nou create aferente investiției, pe întreaga perioadă de durabilitate.



modificările și completările ulterioare, după caz și în conformitate cu prevederile schemei de masuri de ajutor aplicabile.

Societatea a fost înființată cel târziu la data de 31 decembrie 2021 și nu a avut activitatea suspendată temporar oricând în anul curent depunerii cererii de finanțare și în anul fiscal anterior deschiderii apelului, în conformitate cu informațiile preluate de la Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC).

Sucursalele, agențiile, reprezentanțele sau alte unități fără personalitate juridică nu sunt eligibile. Societatea a înregistrat profit din exploatare (>0 lei) în anul fiscal anterior deschiderii apelului și își asumă prin Declarație pe propria răspundere că se va afla în această situație la momentul contractării. Profitul din exploatare se referă la întreaga activitate a societății.

Întreprinderile în dificultate sunt excluse din domeniul de aplicare al Regulamentului (UE) 1056/2021 privind instituirea Fondului pentru Tranziție Justă, art. 9, lit c. ).

De asemenea, a se vedea prevederile Declarației unice și prevederile schemei de măsuri de ajutor de stat și de minimis pentru finanțarea investițiilor pentru dezvoltarea IMM care sprijină creșterea durabilă și crearea de locuri de muncă în cadrul Programului Tranziție Justă 2021-2027, aprobată prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 3996/19.10.2023, cu modificările și completările ulterioare. “

4. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.1 - Eligibilitatea solicitantului, secțiunea 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili, punctul 2) - Încadrarea solicitantului în categoria de IMM (microîntreprinderi, întreprinderi mici și întreprinderi mijlocii) al patrulea paragraf se modifică și va avea următorul cuprins:

“ Datele utilizate pentru calculul numărului mediu anual de salariați, cifra de afaceri netă anuală și activele totale sunt cele raportate în situațiile financiare, aprobate de adunarea generală a acționarilor sau asociaților conform art. 6 alin (1) din Legea nr. 346/2004, cu luarea în considerare a cerințelor de la capitolul 5 cu privire la anul de referință al situațiilor fiscale. “

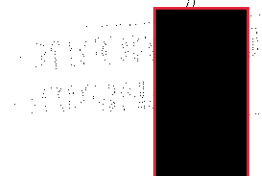
5. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.1 - Eligibilitatea solicitantului, secțiunea 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili, punctul 3) - Solicitantul a înregistrat un număr mediu de salariați de cel puțin 1 în anul fiscal anterior deschiderii apelului de proiecte, se modifică și va avea următorul cuprins:

**“3) Solicitantul a înregistrat un număr mediu de salariați de cel puțin 1 în anul fiscal anterior deschiderii apelului de proiecte**

Păstrarea numărului mediu minim de salariați cel puțin la nivelul înregistrat în exercițiul financiar anterior deschiderii apelului de proiecte (condiție de eligibilitate aplicabilă pe tot parcursul perioadei de evaluare, selecție, contractare, implementare și respectiv pe perioada în care trebuie menținut caracterul durabil al investiției 3/5 ani, după caz de la efectuarea plății finale în cadrul contractului de finanțare sau în termenul prevăzut de ajutorul de stat, oricare intervine ultimul). Dacă în anul fiscal care se încheie pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare numărul mediu de salariați de minim 1 nu este menținut, proiectul se respinge de la finanțare.

De asemenea, a se vedea mențiunile de la capitolul 5 cu privire la numărul mediu de salariați din anul fiscal anterior depunerii cererii de finanțare și fluctuația permisă în cazul în care pe parcursul procesului de evaluare, selecție, contractare se încheie un nou an fiscal.

De asemenea, solicitantul să angajează să creeze numărul minim de locuri de muncă/valoarea finanțării nerambursabile acordate. A se vedea valorile minime menționate în tabelul de la



subcapitolul 3.6 la prezentul ghid. În plus, depășirea valorilor respective va fi punctată suplimentar în cadrul grilei de evaluare tehnică și financiară.

Punctarea suplimentară a proiectului, în cadrul evaluării tehnice și financiare, se face doar în legătură cu indicatorul de proiect referitor la numărul mediu de salariați (nu la numărul de salariați cu normă întreagă), cu luarea în considerare a cerințelor cu privire la anul fiscal menționate în prezentul ghid.

**Atenție!**

Menținerea încadrării în categoria IMM este obligatorie până la momentul acordării ajutorului de stat, respectiv intrarea în vigoare a contractului de finanțare. Ulterior semnării contractului de finanțare această condiție nu mai este obligatorie, obiectivul finanțării fiind legat de dezvoltarea afacerii întreprinderii și respectiv de crearea de noi locuri de muncă.

De asemenea, modificarea încadrării în categoria IMM din perspectiva criteriilor aplicabile pe Codul Fiscal, ca urmare a realizării proiectului, în special din perspectiva impozitării și a cheltuielilor, dar și din perspectiva creșterii activității și cifrei de afaceri ca urmare a proiectului, vor fi luate în considerare ca și premise în realizarea proiecțiilor financiare conform modelului de plan de afaceri și a machetei financiare asociate.”

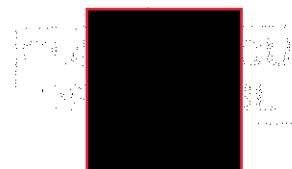
- 6. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.1 - Eligibilitatea solicitantului, secțiunea 5.1.2 - Categoriile de solicitanți eligibili, punctul 6) Demonstrarea drepturilor asupra imobilului, obiect al proiectului identificat ca locul de implementare a acestuia, drepturi necesare pentru obținerea autorizației de construire pentru construcții definitive/provizorii, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile prevăzute de ghidul solicitantului și prevederile legale aplicabile, se modifică și va avea următorul cuprins:**

“6. La data depunerii cererii de finanțare, pe parcursul perioadei de evaluare, selecție, contractare și implementare, precum și pe perioada de minimum 3 ani/5 ani (după caz) de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului sau în termenul prevăzut de normele privind ajutorul de stat, oricare intervine ultimul, solicitantul deține cu respectarea dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare, un drept asupra imobilului, obiect al proiectului identificat ca locul de implementare a proiectului, în condițiile prevăzute de ghidul solicitantului cu privire la tipurile de proiecte ce pot fi finanțate, cu privire la necesitatea obținerii autorizației de construire, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Solicitantul declară de asemenea, pe propria răspundere, odată cu întocmirea declarației unice, că deține drepturile solicitate mai jos asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare:

În conformitate cu prevederile Codului Civil, art 551 drepturile reale principale, aplicabile în cadrul prezentului ghid sunt:

1. dreptul de proprietate;
2. dreptul de suprafață;
3. dreptul de uzufruct;
4. dreptul de uz;
5. dreptul de abitație;
6. dreptul de servitute;
7. dreptul de administrare;





8. dreptul de concesiune;
9. dreptul de folosință;
10. alte drepturi cărora legea le recunoaște acest caracter.

Aceste aspecte trebuie coroborate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție pentru posibilitatea de a obține autorizația de construire pentru obiectivele de investiție a proiectelor, acolo unde este cazul. Pe lângă cele anterior menționate pentru proiectele pentru care nu este necesară emiterea autorizației de construire se acceptă și dreptul de folosință ce rezultă din contractele de închiriere și comodat.

Pentru toate situațiile, imobilul (teren și/sau clădiri) nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești; nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

- A. Pentru proiectele de investiții pentru care este necesară obținerea autorizației de construire, solicitantul are obligația, în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare de a face dovada unui drept real principal asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare, în condițiile stabilite în prezentul ghid. În situația în care, în etapa de contractare, beneficiarul nu demonstrează că este titularul dreptului real principal, cererea de finanțare este respinsă. În acest caz, drepturile asociate proiectului se dovedesc la data depunerii cererii de finanțare, pe parcursul perioadei de evaluare, selecție, contractare și implementare și se mențin inclusiv pe perioada de implementare și respectiv pe perioada privind demonstrarea caracterului durabil al operațiunii, respectiv pe o perioadă de 3/5 ani de la plata finală sau în termenul prevăzut de ajutorul de stat, oricare intervine ultimul. Pentru aceste proiecte, bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, după caz, următoarele condiții:

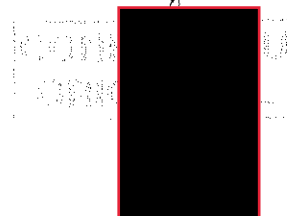
- a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;
- c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Garanțiile reale asupra imobilelor (e.g. ipoteca) sunt, în accepțiunea prezentului ghid, incompatibile cu realizarea proiectelor de investiții în cadrul PTJ<sup>2</sup>.

De asemenea, ulterior semnării contractului de finanțare pentru proiectele de investiții pentru care este necesară obținerea autorizației de construire, aflate în perioada de implementare, respectiv în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, nu pot fi stabilite limite ale dreptului invocat care să fie incompatibile cu realizarea activităților proiectului, pentru bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare decât în limitele stricte ale prevederilor contractului de finanțare.

---

<sup>2</sup> Nu vor conduce la respingerea cererii de finanțare acele limite ale dreptului de proprietate care nu sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului (spre ex. servituți legale, servitutea de trecere cu piciorul etc).



- B. Pentru proiectele de investiții pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire, precum și pentru proiectele care vizează exclusiv achiziția de servicii și/sau dotări, solicitantul are obligația, în condițiile și la termenele din prezentul ghid, în etapa de contractare, respectiv nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, să facă dovada unui drept real sau a unui drept de folosință care rezultă din contracte de închiriere sau de comodat asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare și/sau asupra bunurilor imobile care constituie locația/locațiile de implementare a proiectului. În situația în care, în etapa de contractare, beneficiarul nu demonstrează că este titularul dreptului real sau al unui drept de folosință care rezultă din contracte de închiriere sau de comodat, cererea de finanțare este respinsă.

Pentru proiectele pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire în conformitate cu prevederile legale în vigoare, solicitantul declară că urmează să dețină drepturile asociate imobilului necesare implementării proiectului și asigurării caracterului durabil, și că respectă regimul juridic aferent sarcinilor, prin raportare la legislația în vigoare, la data demarării etapei de contractare. AMPTJ/OI verifică, în etapa de contractare respectarea acestor condiții. Cu toate acestea locul de implementare trebuie identificat în cadrul cererii de finanțare și trebuie să fie adecvat proiectului conform secțiunii 5.2, criteriul 3. Astfel, pentru proiectele care implică extindere/diversificare de activitate, la depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să aibă deja locul de implementare a proiectului înregistrat ca sediu principal sau secundar în zona vizată de apel și acesta trebuie să fie adecvat pentru implementarea proiectului, prin urmare și drepturile asociate acestuia trebuie demonstrate începând cu depunerea cererii de finanțare.

Pentru aceste proiecte, aflate în perioada de implementare, respectiv în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, nu pot fi stabilite limite ale dreptului invocat care să fie incompatibile cu realizarea activităților proiectului, pentru bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare și/sau bunurile imobile care constituie locația/locațiile de implementare a proiectului, decât în limitele stricte ale prevederilor contractului de finanțare."

7. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.2 - Cerințe privind eligibilitatea proiectului, punctul 1) - Încadrarea investiției în obiectivul programului, a priorității și acțiunii pentru care se lansează apelurile de proiecte prevăzute de ghidul solicitantului, litera b) - Investițiile propuse trebuie să implice investiții productive și să demonstreze crearea de noi locuri de muncă durabile, al doilea paragraf se modifică și va avea următorul cuprins:

"Proiectul trebuie să conducă la crearea de noi locuri de muncă, direct legate de investiția finanțată, ce trebuie menținute pe o perioadă de cel puțin 3 ani de la plata finală în cadrul proiectului sau în termenul prevăzut de ajutorul de stat, oricare intervine ultimul, în zona vizată de apel. Excepție fac proiectele cu o valoare a finanțării nerambursabile cuprinsă între 5.000.000 Euro -8.000.000 Euro, pentru care caracterul durabil va fi asigurat pentru o perioadă de 5 ani calculată de la plata finală în cadrul proiectului sau în termenul prevăzut de ajutorul de stat, oricare intervine ultimul, în zona vizată de apel. "

8. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.2 - Cerințe privind eligibilitatea proiectului, punctul 2) – Domeniul de activitate în care se realizează investiția, al doilea paragraf se modifică și va avea următorul cuprins:

"La depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să aibă deja domeniul/domeniile pentru care se acordă sprijin (clase CAEN) în vederea realizării investiției, înscris/e în obiectul de activitate (conform certificatului constatator ORC), indiferent dacă reprezintă activitatea principală sau secundară a/

întreprinderii. De asemenea se va avea în vedere și anexa 2 la schema de măsuri de ajutor de stat aplicabilă”.

**9. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.2 - Cerințe privind eligibilitatea proiectului, punctul 3) – Locul de implementare, al cincilea paragraf se modifică și va avea următorul cuprins:**

*“Prin excepție, în situația unei cereri de finanțare care presupune înființarea unui sediu secundar ca urmare a realizării investiției, solicitantul se va angaja (prin Declarația unică) ca, până la finalizarea implementării proiectului, să înregistreze locul de implementare ca sediu principal/secundar în zona vizată de apel. În acest ultim caz, sunt eligibile doar proiectele de investiții care nu presupun doar achiziție de echipamente sau dotări, respectiv presupun realizarea inclusiv de lucrări de construire pentru construcții definitive pentru care este necesară emiterea autorizației de construire, conform prevederilor legale în vigoare.”*

**10. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.3 - Eligibilitatea activităților, secțiunea 5.3.2 - Activități eligibile, litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:**

*“a) Investiții în active corporale:*

- *lucrări de construire, extindere a spațiilor de producție/prestare de servicii, inclusiv a utilităților generale aferente (alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, PSI). Lucrările de modernizare pot fi considerate eligibile doar în măsura în care sunt aferente investiției inițiale propuse prin proiect și implică modificări/îmbunătățiri substanțiale ale infrastructurii existente.*
- *achiziționarea de echipamente tehnologice, utilaje, instalații de lucru, mobilier, echipamente informatice, birotică, de natura mijloacelor fixe, cu excepția mijloacelor de transport;*
- *achiziționarea de instalații/ echipamente specifice în scopul implementării măsurilor legate de contribuția la dezvoltarea durabilă punctate în cadrul evaluării tehnice și financiare- introducerea sau adoptarea de tehnologii verzi. Aceste elemente nu pot constitui obiectivul unic al investiției unice.*

**Atenție!**

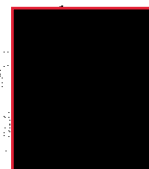
*Lucrările de modernizare pot fi considerate eligibile doar în măsura în care sunt aferente și intrinsec legate de investiția inițială propusă, nu presupun doar îmbunătățirea parametrilor tehnici inițiali, ci implică modificări/îmbunătățiri substanțiale ale infrastructurii existente.*

*Lucrările de modernizare nu se referă la simple lucrări de amenajare/reamenajare a spațiilor de producție/prestare de servicii existente ale întreprinderii asociate investiției inițiale, aceste lucrări de amenajare/reamenajare nu pot fi mai mari de 10% din valoarea ajutorului de stat regional.*

*Echipamentele tehnologice, utilajele, instalațiile de lucru, mobilier, echipamentele informatice, birotică, de natura mijloacelor fixe trebuie să fie utilizate la locația de implementare a proiectului/aria vizată de apel. Imposibilitatea demonstrării derulării de activități economice în zona vizată de apel pe perioada de durabilitate a investiției prin contracte comerciale și/sau obiective realizate va conduce la recuperarea contravalorii celor anterior menționate.”*

**11. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.4 Eligibilitatea cheltuielilor, secțiunea 5.4.2 Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile, paragraful Cheltuielile cu taxe se modifică și va avea următorul cuprins:**

*“Cheltuielile cu taxe cuprind:*





- a) cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții;
- b) cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții;
- c) cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC;
- d) taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare.

*Taxa pe valoarea adăugată aferentă cheltuielilor eligibile este eligibilă în cadrul proiectului pentru fiecare categorie de ajutor de stat/ de minimis în situațiile în care:*

- *costul total al operațiunii (proiectului) este mai mic de 5 000 000 EUR (inclusiv TVA);*
- *costul total al operațiunii (proiectului) este mai mare de 5 000 000 EUR (inclusiv TVA), în cazul în care TVA-ul nu se recuperează în temeiul legislației naționale privind TVA. "*

**12. La Capitolul 5 – Condiții de eligibilitate, subcapitolul 5.7 - Durata proiectului, paragraful 2 se modifică și va avea următorul cuprins:**

*"Perioada de implementare a proiectului nu poate depăși 12 luni pentru proiectele care prevăd exclusiv achiziția de echipamente și 24 de luni pentru cele care implică realizarea de lucrări de construire pentru care este necesară emiterea autorizației de construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare. Termenele de 12/24 de luni menționate se referă la activitățile prevăzute după semnarea contractului de finanțare.*

**13. La Capitolul 7 – Completarea și depunerea cererilor de finanțare, subcapitolul 7.4 Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii de finanțare, punctele 7, 9, 12, și 16 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

***"7. Declarație privind eligibilitatea TVA***

*Se va completa și transmite Declarația privind eligibilitatea TVA, model în conformitate cu prevederile Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 4013/23.10.2023 privind aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă și Ordinul ministrului finanțelor nr. 5316/27.11.2023 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă. "*

***"9. Ultima documentație tehnico-economică recepționată***, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, pentru obiectivele de investiție ale proiectului pentru care este necesară obținerea autorizației de construire conform prevederilor Legii 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, dar recepția acesteia să nu fi fost efectuată cu mai mult de doi ani anterior depunerii cererii de finanțare; Alături de aceasta se depune:

- Documentul care atestă aprobarea și recepția documentației tehnico-economice
- Devizul general și devizele pe obiecte actualizate, asumate de beneficiar

**Atenție!**



Pentru proiectele de investiții pentru care nu este obligatorie obținerea autorizației de construire, documentațiile tehnico-economice care se depun împreună cu cererea de finanțare vor fi însoțite și de planuri de amplasament sau planuri de situații și alte documente prevăzute de legislația aplicabilă.”

**“12. Decizia etapei de încadrare/Clasarea notificării, după caz, emisă de autoritatea publică pentru protecția mediului pentru toate tipurile de proiecte.**

Se va anexa documentul emis în urma parcurgerii etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului. Transmiterea Deciziei etapei de evaluare inițială nu este acceptată. “

**“16. Documente care atestă existența unui drept asupra imobilului identificat ca loc de implementare al proiectului.**

Astfel, se vor depune:

- extras de carte funciară emis cu cel mult 30 de zile înainte de depunerea cererii de finanțare ;
- documente care atestă dreptul real principal conform prevederilor legale, contracte de suprafață/de uzufruct/de concesiune/închiriere/comodat, alte documente care să dovedească dreptul solicitantului de a realiza investiții în/asupra respectivelor imobile, coroborat cu drepturile solicitate pentru obținerea autorizației de construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Solicitantul trebuie să facă dovada că imobilul îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;
- c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Drepturile asupra imobilului trebuie interpretate și identificate în raport cu prevederile Codului Civil în vigoare la data deschiderii apelului.

Pentru investițiile care nu includ lucrări, imobilul este identificat ca fiind imobilul în care activele achiziționate prin proiect (ex: utilaje, linii de producție) sunt instalate, montate și/sau utilizate. Spațiul trebuie să fie adecvat desfășurării activității pentru care sunt achiziționate activele.

**Atenție !**

Prin excepție, în cazul dreptului de folosință ce reiese dintr-un contract de închiriere/comodat nu este obligatorie depunerea extrasului de carte funciară, însă în procesul de evaluare, selecție și contractare AM PTJ/OI PTJ poate solicita documente relevante cu privire la situația cadastrală a imobilului.”

- 14. La Capitolul 8 – Procesul de evaluare, selecție și contractare a proiectelor, subcapitolul 8.1 - Principalele etape ale procesului de evaluare, selecție și contractare, după cel de-al doilea paragraf se introduce un nou paragraf cu următorul cuprins:**

“În cazuri temeinic justificate, AM are dreptul de a prelungi motivat termenul de 180 de zile anterior menționat, o singură dată, cu maximum 90 de zile calendaristice, cu informarea solicitanților prin publicarea unui anunț pe pagina de internet a autorității de management în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de

*simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, art. 11 alin. (17). "*

**15. La Capitolul 8 – Procesul de evaluare, selecție și contractare a proiectelor, subcapitolul 8.9 - Contractarea proiectelor, secțiunea 8.9.1 - Verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate paragrafele 5 și 6 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

*"Solicitantul transmite documentele solicitate în etapa de contractare, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare, în termen de maxim 15 zile lucrătoare, calculat de la data primirii solicitării AM/OI de demarare a etapei de contractare, după caz. Prin excepție, acest termen poate fi prelungit o singură dată de către AM/OI în baza unei justificări fundamentate. AM/OI poate solicita dovada îndeplinirii oricăreia din condițiile de acordare a finanțării și poate solicita clarificări asupra oricărui aspect ce face obiectul Declarației unice. AM/OI, după caz, poate solicita clarificări în etapa de contractare, în legătură cu documentele verificate, cu respectarea principiului tratamentului egal și al nediscriminării, iar solicitanții au obligația să răspundă la clarificări în termenul stabilit de AM/OI care nu poate depăși 15 zile lucrătoare, calculat de la data primirii solicitării de clarificări, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare. Dacă solicitantul nu face dovada îndeplinirii acestor condiții, proiectul va fi respins.*

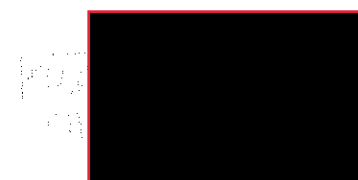
*În cadrul acestor apeluri, în cazul proiectelor care implică lucrări pentru care este necesară emiterea autorizației de construire conform Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autorizația de construire în termen de valabilitate se va depune în cel mult 6 luni de la intrarea în vigoare a contractului de finanțare, contractul urmând a fi semnat sub condiție rezolutorie de a cărei îndeplinire depinde acordarea finanțării."*

**16. La Capitolul 11 – Aspecte privind monitorizarea tehnică și rapoartele de progres, subcapitolul 11.1 - Rapoartele de progres, ultimul paragraf se modifică și va avea următorul cuprins:**

*"De asemenea, în procesul de monitorizare a proiectelor, AMPTJ/OI vor verifica și confirma îndeplinirea indicatorilor de etapă, în conformitate cu prevederile Planului de monitorizare a proiectului. Neîndeplinirea indicatorilor respectivi poate atrage după caz, aplicarea mecanismului de rețineri prevăzut în contractul de finanțare, în conformitate cu legislația specifică aplicabilă. De asemenea, în cazul neîndeplinirii unor indicatori de etapă, AMPTJ va stabili, împreună cu beneficiarul un plan de acțiuni pentru atingerea acestora și va monitoriza aplicarea respectivului plan. AM/OI poate să aplice măsurile corective prevăzute în contractul de finanțare, pentru cheltuielile aferente perioadei de raportare, solicitate la rambursare, în cazul nerespectării repetate a termenului de depunere a raportului, care conduce la apariția de decalaje între progresul fizic la nivelul Țintelor asumate și stadiul din rapoartele de progres, și pe care are obligația de a le prevedea în contractul/decizia de finanțare. Neîndeplinirea unui indicator de etapă nu are implicațiile unei nereguli sau ale unei fraude, așa cum sunt acestea definite la art. 2 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare."*

**17. La Capitolul 11 – Aspecte privind monitorizarea tehnică și rapoartele de progres, subcapitolul 11.3 - Mecanismul specific indicatorilor de etapă. Planul de monitorizare, paragrafele 3 și 4 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

*"Prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ se notifică beneficiarul și autoritatea de management cu privire la respectarea termenului stabilit pentru încărcarea documentelor justificative aferente unui indicator de etapă. Vă rugăm să consultați prevederile modelului de contract de*



*finanțare anexat la prezentul ghid cu privire la măsurile și condițiile pe care AMPTJ le are în vedere pentru situațiile legate de neîndeplinirea indicatorilor de etapă. "*

*"În situația nerealizării indicatorilor de etapă, autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, sprijină beneficiarul pentru identificarea și stabilirea de posibile măsuri de remediere și urmărește atingerea indicatorilor de etapă. "*

- 18. La Capitolul 12 – Aspecte privind managementul financiar, la subcapitolul 12.2 - Mecanismul cererilor de plată după al șaselea paragraf, și respectiv la subcapitolul 12.3 - Mecanismul cererilor de rambursare după al cincelea paragraf se introduce un nou paragraf cu următorul cuprins:**

*"La depunerea cererii de plată, pentru a evita dubla-finanțare, beneficiarii/partenerii de finanțare din Fondul pentru o tranziție justă 2021-2027 au obligația depunerii la AMPTJ/OIPTJ, după caz, a anexelor TVA în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 4013/23.10.2023 privind aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă și Ordinul ministrului finanțelor nr. 5316/27.11.2023 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă."*

- 19. La Capitolul 12 – Aspecte privind managementul financiar, subcapitolul 12.5 - Vizitele la fața locului, paragraful 4 se modifică și va avea următorul cuprins:**

*"Vizita propusă va avea loc în 5 zile lucrătoare de la data transmiterii notificării către solicitant pentru demararea etapei de contractare. În cazul în care reprezentantul legal al solicitantului nu poate participa la vizita la fața locului, acesta poate delega/mandata o altă persoană din cadrul întreprinderii pentru a participa la vizita la fața locului. În cazuri justificate, solicitantul poate solicita amânarea datei vizitei la fața locului de maxim 2 ori, până la expirarea termenului de 180 de zile pentru contractarea proiectului, în caz contrar proiectul este respins din cadrul procesului de contractare. Termenul respectiv de 180 de zile poate fi prelungit în conformitate cu prevederile alin. (17) al art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/3023."*

- 20. Anexa 3 – Declarația unică se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2 la prezentul ordin.**  
**21. Anexa 5 – Model Plan de afaceri inclusiv Machetă financiară se modifică și se înlocuiește cu Anexa 3 la prezentul ordin.**  
**22. Anexele 9a – Grila de evaluare tehnco-financiară pentru investiții productive în IMM (cu excepția apelului dedicat ITI Valea Jiului) și 9b Grila de evaluare tehnco-financiară pentru investiții productive în IMM (dedicat apelului dedicat ITI Valea Jiului) se modifică și se înlocuiesc cu Anexa 4 la prezentul ordin.**  
**23. Anexa 10 - Grila de verificare contractare se modifică și se înlocuiește cu Anexa 5 la prezentul ordin.**  
**24. Anexa 11 – Model orientativ contract de finanțare se modifică și se înlocuiește cu Anexa 6 la prezentul ordin.**

**Art. II. Anexele nr. 1 – 6 fac parte integrantă din prezentul ordin.**

**Art. III.** Prevederile prezentului ordin intră în vigoare la data publicării acestuia pe pagina de internet a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene la adresa [www.mfe.gov.ro](http://www.mfe.gov.ro), în cadrul secțiunii "Autoritatea de Management pentru Programul Tranziție Justă", cu indicarea clară a datei respective.

**Art. IV.** Direcția Generală Dezvoltare Regională și Tranziție Justă din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, precum și Organismele intermediare pentru Programul Tranziție Justă 2021-2027, în baza acordurilor de delegare încheiate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

**MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE**

**ADRIAN CĂCIU**

